

LA POLITICA TRIBUTARIA Y LA RECAUDACION DEL IMPUESTO PREDIAL EN LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PILLCO MARCA 2013-2014.

THE TAX POLICY AND THE COLLECTION OF THE PREDIAL TAX IN THE DISTRICT MUNICIPALITY OF PILLCO MARCA 2013-2014.

Autor: ROBERTO PEÑA CELIS

RESUMEN

La presente investigación titulada LA POLITICA TRIBUTARIA Y LA RECAUDACION FISCAL DEL IMPUESTO PREDIAL EN LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PILLCO MARCA PERIODO 2013-2014, evalúa la concepción general de parte de los contribuyentes, servidores y funcionarios públicos de este Distrito respecto a la aplicación de la Política Tributaria y cómo influye en la recaudación del Impuesto Predial.

El objetivo general es determinar el nivel de influencia de la política tributaria en la recaudación del Impuesto Predial, y que factores socios culturales delimitaron el cumplimiento de esta obligación tributaria.

Es una investigación cuantitativa por el uso de instrumentos de medición respecto a cómo se aplicaron la política tributaria referente al impuesto predial y que factores influyeron en los niveles de recaudación fiscal.

Concluyendo que la Municipalidad debe aplicar adecuadamente la política tributaria estableciendo un conjunto de acciones que ayuden a mejorar e incrementar la recaudación de este impuesto, generando mayor confianza en la población a través de un adecuado programa de inversión pública y gasto social.

PALABRAS CLAVES: Política Tributaria, Recaudación Fiscal, Impuesto Predial, Catastro, Cultura Tributaria

ABSTRACT

The present investigation titled THE TAX POLICY AND THE FISCAL

COLLECTION OF THE PREDIAL TAX IN THE DISTRICT MUNICIPALITY OF PILLCO MARCA PERIOD 2013-2014, It evaluates the general conception of the taxpayers, servants and public officials of this District regarding the application of the Tax Policy and how it influences the collection of the Property Tax.

The general objective is to determine the level of influence of the tax policy in the collection of the property tax, and which cultural partners delimited the fulfillment of this tax obligation.

It is a quantitative investigation by the use of measuring instruments with respect to how the tax policy regarding the property tax was applied and what factors influenced the levels of tax collection.

Concluding that the Municipality should adequately apply the tax policy by establishing a set of actions that help improve and increase the collection of this tax, generating greater confidence in the population through an adequate program of public investment and social spending.

Keywords: Tax Policy, Tax Collection, Property Tax, Cadastre, Tax Culture

INTRODUCCION

En la actualidad, la norma general para la aplicación de la política tributaria municipal es el Decreto Legislativo 776, Ley de Tributación Municipal. Donde el artículo 6° establece que los impuestos municipales son: el Impuesto Predial, Impuesto de Alcabala, Impuesto al Patrimonio Automotriz, impuesto a las apuestas, Impuesto a los Juegos, e impuesto a los Espectáculos Públicos.

Es allí, donde se encuentran definidos como fuentes de ingresos de los gobiernos locales: las contribuciones especiales por obras públicas, las tasas y el Fondo de Compensación Municipal (FONCOMUN), cuya distribución se hace a través de índices que aprueba el Ministerio de Economía y Finanzas y ello debe guardar relación con los cumplimientos de metas que proponen.

La gran parte de gobiernos locales carecen de un adecuado sistema de administración tributaria, mostrando un desinterés al momento de implementar, o ampliar esta importante área, teniendo un deficiente sistema de fiscalización, recaudación y control de cumplimiento de deuda, agravando la situación financiera de los municipios al no disponer de estas fuentes de ingresos por falta de pago de los tributos administrados por estos. Se hizo un análisis del por qué la situación actual de la Municipalidad y sobretodo de la Administración Tributaria Municipal y su necesaria modernización, ya que en su gran mayoría esperan las transferencias del gobierno central.

Algunos gobiernos locales se propusieron mejorar la recaudación de los impuestos que son administrados por los municipios, en dos modelos por un lado, están los Servicios de Administración Tributaria (SAT) implementados como áreas u oficinas con autonomía administrativa y que operan bajo un régimen privado de contratación de personal y promoción de los mismos. De otra parte, algunos municipios mejoraron los sistemas de recaudación en sus Oficinas Municipales de Rentas (OMR).

En el caso de la municipalidad de Pillco Marca en relación con lo establecido en el artículo 62º del Código Tributario, la facultad de fiscalización de la Administración Tributaria se ejerce en forma circunstancial y poco frecuente.

La presente investigación se convertirá en un aporte si la Municipalidad Distrital

de Pillco Marca, lo pueda considerar como una herramienta para mejorar y hacer cumplir las políticas tributarias y diseñar estrategias que ayuden a mejorar los niveles de recaudación de este impuesto. También servirá como referencia para futuras investigaciones que se relacionen con las variables. De lo expuesto planteo la siguiente formulación del problema.

Problema General

¿De qué manera la Política Tributaria influye en la Recaudación Fiscal del Impuesto Predial en la Municipalidad Distrital de Pillco Marca Periodo 2013-2014?

Objetivo General

Determinar de qué manera la Política Tributaria influye en la Recaudación Fiscal del Impuesto Predial en la Municipalidad Distrital de Pillco Marca.

Objetivos Específicos

1. Analizar los Niveles de cultura tributaria respecto a la Política Tributaria y la recaudación del impuesto predial en la Municipalidad Distrital de Pillco Marca.
2. Determinar los niveles de evasión tributaria respecto a la recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad Distrital de Pillco Marca.
3. Determinar los niveles de control Fiscal respecto a la recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad Distrital de Pillco Marca.

Hipótesis

La Política Tributaria influye significativamente en la Recaudación Fiscal del Impuesto Predial en la Municipalidad Distrital de Pillco Marca.

Marco Teórico

Política Tributaria

En el actual momento político, económico del país, alcanzar el equilibrio es el objetivo principal de la política tributaria y por ello se busca que el Estado garantice la eficiencia de los servicios públicos, que los contribuyentes y sus actividades económicas permitan una distribución justa y equitativa de la carga fiscal.

Estos tres aspectos están orientados a la consecución de los objetivos trazados en los siguientes ámbitos:

A) Ámbito Fiscal

Orientado a la captación de recursos para lograr los bienes y objetivos de la política fiscal, como atender gastos de orden público de defensa nacional, de administración de justicia y otros servicios esenciales.

B) Ámbito Económico

Se debe de buscar un equilibrio entre el crecimiento económico y el ingreso fiscal; buscando abastecer de los recursos necesarios al Tesoro Público y convertirse en un instrumento simple y dinámico, eliminando impuestos anti técnicos e innecesarios y de baja recaudación.

C) Ámbito Social

Está orientado a alcanzar el principio de la equidad tributaria; es decir gravar al contribuyente según, las rentas que posee o capacidad económica del mismo pero orientada a la creación de una conciencia tributaria y a la redistribución de riqueza.

La Política Tributaria explica que la tributación es el único medio práctico de recaudar ingresos para financiar el gasto público, tanto en bienes y servicios que deben cubrir la demanda la sociedad. Teniendo en cuenta dos aspectos, enfocando primero una perspectiva macroeconómica (el nivel y la composición de los ingresos tributarios), y luego la perspectiva microeconómica (los aspectos de diseño de impuestos específicos)⁽¹⁾.

Según ⁽²⁾, define la Política tributaria como una actividad Financiera de Estado, y se refiere a la obtención, administración y empleo de los recursos económicos necesarios buscando la satisfacción de las necesidades públicas, buscando que en las decisiones se tomen en cuenta por un lado, un gasto o una inversión impedida a los particulares de quienes se detraen los recursos y, por otro, un gasto o una inversión realizada por el estado. Lo que se pretende es que el gasto o la inversión que realiza el Estado sea más productivo que el gasto o la inversión impedida a los particulares.

La relación del Impuesto Predial en la Política Fiscal Local

El conjunto de acciones que busca encontrar mayor equidad con el impuesto predial donde se emplea escalas progresivas para gravar las bases imponibles sobre los predios, hay certeza que las tarifas planas son regresivas, ya que los pobres gastan la mayor cantidad de sus ingresos para cubrir sus necesidades de vivienda y por ello contribuyen más ⁽³⁾.

Por otro lado, el Impuesto Predial está más vinculado al financiamiento de bienes públicos locales ⁽⁴⁾; Así mismo, aquellos que tributan están pagando los servicios locales que consumen y el impuesto refleja los costos asociados a su producción constituyendo implícitamente un benefittax ⁽⁵⁾.

La recaudación y las Administraciones Tributarias

Habitualmente los gobiernos locales en el Perú efectúan su recaudación de tributos por intermedio de sus Oficinas de Rentas, sin embargo, en algunas municipalidades hay un interés por modernizar y dinamizar esta función mediante la implementación de unidades especializadas en la recaudación municipal, tal es el caso de los Servicios de Administración Tributaria-SAT (entes descentralizados).

El primero en experimentar fue la Municipalidad Metropolitana de Lima, luego otros gobiernos locales importantes también han establecido sus propios entes descentralizados.

Lo que se busca es incrementar los bajos niveles de recaudación, y disminuir las altas tasas de morosidad, incentivando la fiscalización. Para ello, respecto a la recaudación se contrató recursos humanos calificados, además, de implementar sistemas informáticos, inculcando para ello una cultura de atención al contribuyente basada en la gestión por resultados, otorgándoles autonomía financiera, económica y de gestión, utilizando módulos de gobierno electrónico, call centers, y sistemas bancarios para la liquidación del impuesto. Disminuyendo las tradicionales amnistías, que premian a los morosos y no estimulaban a los buenos contribuyentes a cumplir voluntariamente con sus obligaciones, los resultados son satisfactorios en términos de eficiencia, así desde la implementación la Municipalidad de Lima Metropolitana duplicó su recaudación tributaria en cinco años, igual estadísticas de resultado obtuvieron las municipalidades de Piura y Trujillo.

Dentro de las recaudaciones de los Gobiernos locales tenemos:

1. Los Impuestos Municipales

Comprende los Tributos establecidos por Ley, su cumplimiento no origina una contraprestación de servicio, ya que la recaudación de los impuestos sirve para financiar las necesidades básicas o servicios públicos; esto quiere decir, sin beneficiario identificable de manera singular.

2. Los ingresos fiscales de las Municipalidades

Según ⁽⁶⁾, las municipalidades perciben ingresos tributarios por las siguientes fuentes:

- a) Los impuestos municipales creados a su favor y que corresponden son:
 - Impuesto predial
 - Impuesto de Alcabala (3% valor de transferencia) (Inaf. 10 UIT)
 - Impuesto al Patrimonio vehicular (1% del vehículo).
 - Impuesto a los espectáculos públicos no deportivos
 - Impuesto a los juegos (Lotería, Bingo, Tragamonedas, Pinball, etc.)
 - Impuesto a las apuestas 20% (Hípica 12%).
- b) Las contribuciones y tasas que determinen los Concejos Municipales dentro del marco de la ley
- c) Los impuestos nacionales creados en favor de las Municipalidades y recaudados por el Gobierno Central, conforme a las normas
- d) Los contemplados en las normas que rigen el Fondo de Compensación

Los conceptos señalados en los incisos a) y b) son de administración directa por parte de las municipalidades a través de sus Administraciones Tributarias, de la eficacia de la recaudación de estos tributos dependerá que cuenten con recursos para atender sus gastos corrientes y atender sus servicios públicos que brindan a sus vecinos.

Sin embargo, estos recursos no son suficientes para poder atender todas las obligaciones que le fija la Ley Orgánica de Municipalidades, es por ello que el Gobierno nacional transfiere una serie de recursos a fin de que puedan financiar sus presupuestos institucionales

Los conceptos señalados en los incisos c) y d) son recursos recaudados por el Gobierno nacional y que luego son

transferidos a las municipalidades de acuerdo a las normas que rigen para cada caso y con un destino predeterminado.

Las Exenciones

Las exenciones son fijadas por el gobierno nacional. Mediante ello se busca exonerar del pago del impuesto a propiedades inmuebles del sector público y de instituciones privadas de servicio público, para ello deben cumplir con el requisito de ser utilizadas para sus fines institucionales. Los predios del estado y de sus instituciones son los de mayor cuantía y valor; otros pueden ser privados o públicos como los servicios de educación y salud y, otros predios pueden denominarse privados, así como, los inmuebles de tipo religioso, de organizaciones civiles. En las zonas rurales, los predios exonerados que resaltan la extensión del espacio geográfico que ocupan son las comunidades campesinas y nativas que poseen un tipo de propiedad colectiva sujeto a un régimen especial.

Además hay exenciones parciales del 50% y se aplican a tres grupos de inmuebles: Rurales en general, propiedades de jubilados y, aquellos de apoyo a la aeronavegación. Los dos primeros tienen mucha presencia en el total de predios. En el caso de los inmuebles rurales (llamados rústicos en la legislación nacional) son 3.6 millones de parcelas individuales que ocupan un área de 7.5 millones de hectáreas rurales. Respecto a los predios exonerados de los pensionistas con bajos ingresos menores \$1000.00 (mil dólares) al mes, son muy pocas las que superan ese monto, dado el nivel de ingresos en el Perú.

Uso de Catastros de predios

La utilización de catastros urbanos está aún en desarrollo en algunas municipalidades y más aún en las zonas rurales. A pesar de que la legislación les encarga a los gobiernos locales su

responsabilidad en la elaboración y actualización de dichos catastros, exigiéndoles a utilizar el 5% de la recaudación del impuesto predial para dichos fines, muy pocas cumplen con ello y no cuentan con esta herramienta. No obstante, se ha creado la Ley General de Catastros que propone un sistema integral de información catastral integrando a los registros de predios (SUNARP), las municipalidades y los programas de legalización de la propiedad informal (COFOPRI).

Las municipalidades que se encuentran en las zonas rurales no cuentan con registros catastrales, debido a su escaso presupuesto institucional y la poca importancia del impuesto como fuente de financiamiento. Además que los predios agrícolas tienen una exoneración del 50%, y en la práctica es muy poco lo que se logra recaudar. Sin embargo, existe un programa gubernamental de titulación (Programa Especial de Titulación de Tierras y Catastro Rural PETT) que está cubriendo gran parte del territorio nacional, especialmente las zonas agrarias. Aun así con la recopilación de esta información no tiene fines tributarios, sin embargo puede servir como una herramienta fundamental para diseñar un futuro impuesto predial rural que sea manejado por otro nivel gubernamental (como en el caso argentino), dada la escasa capacidad de estas municipalidades.

Justificación

El impuesto Predial es considerado como una de las fuentes principales de ingreso que sirve para el financiamiento de la gestión municipal, además del fortalecimiento de la administración financiera en las municipalidades sin esperar realizar obras públicas que dependan de la aprobación de los respectivos presupuestos; buscar elevar el nivel de recaudación dependerá de la aplicación efectiva de la Política Tributaria que es el resultado del conjunto de acciones que la

municipalidad debe realizar comenzando por la implementación de una oficina de recaudación tributaria con personal capacitado que se comprometa en elevar la cultura y conciencia tributaria en los pobladores y del uso racional y adecuado que le dan a estos recursos para mejorar el bienestar de la población.

Trascendencia Teórica Técnica o Práctica y Académica

El trabajo de investigación desde una perspectiva teórica tiene como propósito describir, caracterizar, evaluar cuáles son las tendencias de la Política Tributaria y la Recaudación Fiscal del Impuesto Predial en la Municipalidad Distrital de Pillco Marca, hasta alcanzar objetivos y estrategias propuestas para la optimización de la captación de estos recursos financieros.

Se pretende que los aportes encontrados en esta investigación permita desde la perspectiva teórica, desarrollar y aplicar una Política Tributaria, de tal modo alcance estándares adecuados en la Recaudación Fiscal del Impuesto Predial en la Municipalidad.

Desde la Perspectiva Técnica desarrollar nuevas estrategias así como herramientas que favorezcan el Desarrollo de Política Tributaria en la Recaudación Fiscal del Impuesto Predial en el Distrito de Pillco Marca, y desde una Perspectiva Académica tanto a los estudiantes, docentes, miembros de los diferentes gremios profesionales a tomar decisiones adecuadas para superar los retos de la globalización e iniciarse en el camino de la investigación de la mejor forma posible.

MATERIALES Y METODOS

Método de Investigación

La presente tesis reúne las condiciones metodológicas necesarias para ser denominada una investigación aplicada. Se reconoce como investigación

aplicada, en vista que su desarrollo involucro la exposición de teorías ⁽⁷⁾.

Tipo de Investigación

El tipo de la investigación fue cuantitativo, porque en la recolección de datos y la presentación de los resultados se utilizaron procedimientos estadísticos e instrumentos de medición ⁽⁸⁾.

Nivel de Investigación

El nivel de la investigación fue descriptivo explicativo, debido a que se describe y explica las principales características de las variables en estudio ⁽⁹⁾.

Población y Muestra

Población:

Está constituido por los funcionarios, servidores, el personal de la Municipalidad distrital de Pillco Marca y el estado de contribuyentes activos al impuesto predial, que deben de cumplir con estas obligaciones tributarias, como los arbitrios municipales, de viviendas o terrenos tanto urbano y rural, además por servicio de serenazgo, recojo de residuos sólidos, parques y jardines, limpieza de calles, de acuerdo a la categorización del predio, en total son: 87 trabajadores.

CUADRO N° 01

A. POBLACION

CARGO	CANT.	RÉGIMEN
Alcalde, Funcionarios y Directivos D.L.276	25	Administración pública
Personal CAS	34	Administración pública
Personal Obrero	15	Régimen laboral privado
Locación de Servicios	13	Servicios no Personales
TOTAL PERSONAL	87	

Fuente: PEI: CAP Municipalidad Distrital de Pillco Marca
Elaboración Propia.

CUADRO No 02
POBLACION DE CONTRIBUYENTES
DEL IMPUESTO PREDIAL

CONTRIBUYENTES	TOTAL
IMPUESTO PREDIAL	8,044

Fuente: Área de Rentas
Elaboración Propia.

Muestra:

Se caracteriza por ser finita, no probabilístico en este caso y por tener acceso a la información, se recurrió en la muestra 1 al criterio de inclusión de todos los trabajadores de la municipalidad con las mismas características la población y por decisión propia al 100%, cuya fórmula es $n = N$

CUADRO No 03
MUESTRA 1

CARGO	CANT.	RÉGIMEN
Alcalde, Funcionarios y Directivos D.L.276	25	Administración pública
Personal CAS	34	Administración pública
Personal Obrero	15	Régimen laboral privado
Locación de Servicios	13	Servicios no Personales
TOTAL PERSONAL	87	

Fuente: PEI: CAP Municipalidad Distrital de Pilco Marca
Elaboración Propia.

MUESTRA 2

Para ello se aplicó la siguiente fórmula:

$$n = \frac{z^2 \cdot p \cdot q \cdot N}{(N-1) e^2 + p \cdot q \cdot z^2}$$

Se tomaron las siguientes decisiones:

- La técnica estadística recomienda trabajar a mayor tamaño de la muestra corresponde un menor porcentaje de error, llamado también margen de error. La población de estudio en nuestro caso es de 8,044.

- Se trabajó con un margen de 5% (0,05).
- p = Representa la proporción de la población que tiene la característica de interés que nos conduce a medir, 0,5.
- $q = 1-p$ = proporción de la población que no tiene la característica de interés, 0,5.
- Se trabajó con un 95% de precisión, por la razón que todo el proceso se administró directamente, siendo los imprevistos mínimos.
- El nivel de confianza en el caso va a garantizar el grado y la certeza de que la precisión del error no sobrepase la cantidad escogida, pues se trata de una población finita.

Características del Caso:

N = Población = 8,044

n = Tamaño de la muestra

p = Proporción de la población que tiene la característica de interés que nos conduce a medir = 0.5.

$q = 1-p$ = Proporción de la población que no tiene la característica de interés = 0.5

e = Es el máximo de error permisible = 0.05

z = Valor de la distribución normal correspondiente al nivel de confianza escogida = 1.96

$$n = \frac{(1.96)^2 (0.5) (0.5) (8\ 044)}{(8\ 044-1) (0.05)^2 + (0.5) (0.5) (1.96)^2}$$

$$n = 366.01$$

$$n = 366$$

La muestra inicial aproximado es de 366 sujetos.

MUESTRA DE CONTRIBUYENTES DEL IMPUESTO PREDIAL

CONTRIBUYENTES	TOTAL
IMPUESTO PREDIAL	366

MUESTRA RESUMIDA DE TRABAJO

TRABAJADORES Y CONTRIBUYENTES	TOTAL
IMPUESTO PREDIAL	366
TRABAJADORES	87
TOTAL	453

Técnicas e Instrumentos

a) Recolección de Datos y Organización de Datos:

En la investigación en primera instancia coordinamos con el señor Alcalde de la Municipalidad Distrital de Pillco Marca, donde explique los objetivos de la investigación, solicitándole la respectiva autorización del proceso de investigación.

Posteriormente se dialogó con el Gerente de Administración y Finanzas, unidad de rentas, con quien se coordinó en relación a la disposición de tiempos para la aplicación de la técnica o instrumentos de Investigación así como también sobre la autorización para el ingreso del personal de apoyo en la aplicación de los instrumentos. En base a la muestra obtenida.

TECNICA

Para la recolección de datos utilizamos las Sigüientes Técnicas:

- Encuestas. Cuestionarios de preguntas dirigidas a los directivos y trabajadores, así como usuarios.

INSTRUMENTOS

Como instrumentos de recolección de datos se utilizó principalmente el cuestionario con preguntas respecto a la

Política tributaria y la recaudación del impuesto predial, ello se proporcionó en hojas de papel, para marcar con lapicero.

RESULTADOS

El resultado de la investigación respecto a la Política tributaria el 27% respondió como pésimo la aplicación en términos generales de la política tributaria en la municipalidad distrital de Pillco Marca periodo 2013-2014, en la escala de excelente el 18%, bueno 13%, regular 22%, y se observa un 20% de malo de la totalidad de encuestados

Para ello se requiere un conjunto de acciones que ayuden fortalecer la aplicación de la política tributaria implementando la oficina de renta, además de seleccionar personal o capacitarlo para que ayuden a crear una mejor conciencia tributaria ampliando de esta manera la base tributaria, actualizando el catastro del distrito, simplificando y mejorando la distribución de los ingresos.

En lo que respecta al Control fiscal se obtuvieron los siguientes resultados, el 46% opina que el nivel de control fiscal es regular, de excelente el 19%, bueno 17%, se observa un 13% de malo y 5% de pésimo, sumando el total (100%) de la muestra.

Por ello, se requiere un programa de fortalecimiento para el control fiscal con personal capacitado que aplique con mayor rigidez las normas y garanticen una mejor recaudación.

A la vez, se observa un considerable porcentaje de los que desconocen el asunto, indicativo de actitud despreocupada frente a la recaudación fiscal

En cuanto a la Evasión tributaria obtuvo un 17% de encuestados califico como malo los niveles de evasión tributaria que la Municipalidad recauda, en la escala de excelente el 18%, bueno 21%, regular 26%, y pésimo 18%totalizando el 100% de encuestados

Es necesario fortalecer con programas de educación y orientación para que los niveles de evasión se reduzcan y puedan generar conciencia en la población de la importancia de cumplir con el pago del Impuesto Predial y la relación directa que tiene con el desarrollo del distrito de Pillco Marca.

En lo que concierne a la cultura tributaria, de las encuestas realizadas, tenemos que el 39% considera como pésimo el nivel de cultura tributaria, en la escala de excelente el 7%, bueno 9%, regular 23%, y se observa un 22% de malo.

Por lo tanto, se requiere concientizar el cumplimiento de las obligaciones de los ciudadanos, aplicando en toda su cabalidad las normas y respectivas sanciones que por incumplimiento se hacen merecedores.

DISCUSION

En relación con los resultados obtenidos de las encuestas realizadas se encontró que la Política Tributaria si influye significativamente en la recaudación del impuesto predial, debido a la falta de decisión por mejorar la concientización y aplicación de la Política Tributaria debiendo de partir como iniciativa de la gestión edil en implementar y fortalecer esta oficina mediante capacitaciones o contratación de personal especializado que ayude a elevar la cultura tributaria en los contribuyentes del este Distrito, seguido de un control fiscal eficiente que permita mejorar la recaudación del impuesto predial y la importancia de entender como una fuente de financiamiento directa.

De manera que se pueda elevar o mejorar estos ingresos cumpliendo con las metas propuestas por el gobierno central logrando los incentivos o ampliando los presupuestos que ayuden a un mejor desarrollo social de este Distrito.

CONCLUSIONES

1. Una adecuada aplicación de la Política Tributaria modernizando, implementando y fortaleciendo el área de rentas rodeándolo de personal especializado que ayude a incrementar la recaudación llegando a cumplir las metas propuestas por el Plan de Incentivos en la mejora que el gobierno ha establecido, además de un conjunto de programas que ayuden a concientizar a la población del deber de tributar.
2. La cultura tributaria tiene una influencia determinante en la Recaudación fiscal del Impuesto predial en el Distrito de Pillco Marca, por lo tanto se requiere un conjunto de acciones que ayuden a mejorar los niveles de recaudación mediante estrategias que permitan concientizar el cumplimiento voluntario respecto al pago de este Impuesto, ello llevara consigo a una mejor comprensión de la Política Tributaria ejerciendo mayor eficiencia en la captación de estos recursos, la población percibe que no es necesario cumplir con estas obligaciones ya que las obras continúan con las transferencias presupuestales por parte del Ministerio de Economía y Finanzas.
3. Existen un considerable Nivel de Evasión Tributaria del Impuesto Predial en la Municipalidad Distrital de Pillco Marca periodo 2013-2014, pero es necesario fortalecer la educación tributaria y crear conciencia en la población que la reducción de estos indicadores de evasión, llevara consigo a mejorar la recaudación en beneficio del Distrito, ya que la percepción de la población es que la Municipalidad no necesita de estos recursos porque las obras publicas y gastos sociales se siguen realizando con normalidad, según los resultados ilustrados en el Gráfico N° 02.

4. Existe un regular nivel de Control Fiscal requiere fortalecer y actuar con mayor rigidez para el cumplimiento del pago del impuesto Predial y el destino eficiente y proporcional de estos recursos en beneficio y bienestar del Distrito de Pillco Marca, según los resultados ilustrados en el Gráfico N° 01.

México, Aguilar León y Cal Editores, 11 Edición.

- 8) Briones, G. (1996) Metodología de la Investigación Cuantitativa en las Ciencias Sociales recuperado el 20 de noviembre de 2007.
- 9) Hernández Sampieri, Roberto (2006), Metodología de la Investigación, México, McGraw Hill.

REFERENCIA BIBLIOGRAFICA

rpenace@hotmail.com

- 1) Vito Tanzi y Howeel Zee (2001) La Política Tributaria en los países en desarrollo, en una investigación sobre Temas de Economía del Fondo Monetario Internacional.
- 2) Fundación Ferreira Aldunate (2008) Temas para la definición de Lineamientos Programáticos en Financiamiento Estatal.
- 3) De Cesare, Claudia (2003) Progressivida de Fiscal no IPTU em Porto Alegre: Discussão y Análise, Curso de Desarrollo Profesional sobre Impuestos a la Propiedad Inmobiliaria en América Latina. Cambridge, MA.
- 4) Morales Schechinger, Carlos (2004) c) Los impuestos a la propiedad inmobiliaria en el financiamiento de las ciudades en América Latina, mimeo, documento de trabajo Lincoln Institute of Land Policy, Cambridge.
- 5) Piza, Julio (1999) Local Taxes: Lessons Learned on the Implementation of Real Property Tax, Annual World Bank Conference on Development in Latin America and the Caribbean, Valdivia, Chile Jun 20-22, 1999.
- Bird, Richard y Enid Slack (2003) "Aspectos fiscales de la gobernabilidad metropolitana". Gobernar la Metropolis. BID. Washington D.C.
- 6) Decreto Supremo N° 156-2004-EF Texto Único Ordenado de la Ley de Tributación.
- 7) Zorrilla Arena (1993), Introducción a la Metodología de la investigación,